



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/1420

URBROJ: 536-03-02-04/10-20-10

Zagreb, 8. siječnja 2020.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 52/18.), te članaka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Novigrad Gradu Novigradu

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Novigradu nekretnine označene kao zk.č.br. 2562/2, ORANICA, površine 571 m², zk.č.br. 2562/3, ORANICA, površine 381 m², zk.č.br. 2562/4, ORANICA, površine 513 m², sve upisane u zk.ul.br. 2861 i zk.č.br. 2564/3, ORANICA, površine 125 m², upisanu u zk.ul.br. 4380, sve u k.o. Novigrad, kod Zemljišnoknjižnog odjela Buje-Buie, Općinskog suda u Pazinu, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa-prometnica planskih oznaka SU1, OU2 i OU1, pripadajuće oborinske odvodnje, javne rasvjete i EKI, 2. skupine, sukladno Lokacijskoj dozvoli Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Grada Novigrada, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2105/03-06/10-1-18-0005 od 6. veljače 2018. godine, koja je postala pravomoćna 2. ožujka 2018. godine.

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi **769.000,00 kuna** (slovima: sedamstošezdesetdevettisućakuna), prema procjembenim elaboratima društva VIRTUS PROJEKT d.o.o., Rijeka, Crnčićeva 1, izrađenima od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke i procjene nekretnina Roberta Tomulića, dipl.ing.građ., potvrđenima od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

Grad Novigrad se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Novigrad se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Novigrad sklopit će Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Grad Novigrad, Veliki trg 1, 52466 Novigrad
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.